



TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

via Avvenire Paterlini, 1 – 42124 Reggio Emilia
tel. 0522510611

peo: prot.tribunale.reggioemilia@giustizia.it pec: prot.tribunale.reggioemilia@giustiziacert.it
e-mail: tribunale.reggioemilia@giustizia.it

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA DI
AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI E DI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI
IMPIANTI/PRODOTTI ANTINCENDI PER GLI UFFICI GIUDIZIARI DI
REGGIO EMILIA DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020
(art. 36 comma 2 lett. b e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e punto 5.1 delle Linee
Guida n. 4 della Autorità Nazionale Anticorruzione Delibere n. 1097/2016,
n. 206/2018 e n. 636/2019 e relativa Relazione AIR)
CIG 8118058164

AVVISO

Appalto:	“Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione, impianti idrico-sanitari, impianti elettrici a bassa e media tensione, impianti e prodotti antincendio, impianti automazione-meccanici di portoni e cancelli, impianto citofonico, impianto TV e orologi a parete, nonché interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi degli Uffici Giudiziari di Reggio Emilia per il periodo dal 1 gennaio 2020 al 31 dicembre 2020”
Durata dell'appalto	dal 01/01/2020 al 31/12/2020
Importo a base d'appalto:	Euro 140.000,00, oltre IVA, di cui Euro 135.000,00, oltre IVA, soggetto a ribasso e Euro 5.000,00, oltre IVA per oneri sicurezza non soggetto a ribasso
Norma di spesa:	Spese funzionamento di cui comma 2) dell'art. 1 della Legge 24 aprile 1941 n. 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n. 190 art. 1, commi 526 e 527
Capitolo di spesa:	Cap. 1550 “Spese relative al funzionamento degli uffici giudiziari passate in capo al Ministero della Giustizia dal 1 settembre 2015 ai sensi della Legge di stabilità 2015”
Codice CPV	50700000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici e 45421131-1 Installazione di porte (prodotti resistenti al fuoco)
Procedura di affidamento:	Procedura di affidamento art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 su MEPA Mercato Elettronico della P.A. di CONSIP S.p.A. tramite RdO Richiesta di Offerta
Conferenza Permanente:	verbali/deliberazioni prot. 186.I del 27/09/2019 e prot. 190.I del 01/10/2019
Determinazione a contrarre:	Determinazione a contrarre del Direttore Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie in data 08/11/2019 prot. n. 12043.ID
CIG:	8118058164
Codice IPA e Codice Fiscale stazione appaltante	IPA B78A55 – C.F. 80012910354
Responsabile Unico del Procedimento:	ing. Riccardo Rossini – centralino tel. 0522510611 – diretto tel. 0522510510671 – e-mail: riccardo.rossini@giustizia.it pec: prot.tribunale.reggioemilia@giustiziacert.it

via Avvenire Paterlini, 1 – 42124 Reggio Emilia
tel. 0522510611 fax 0522510790

e-mail: tribunale.reggioemilia@giustizia.it pec: prot.tribunale.reggioemilia@giustiziacert.it peo: prot.tribunale.reggioemilia@giustizia.it

1 – Oggetto e finalità dell'indagine di mercato

Si rende noto che il Tribunale di Reggio Emilia — in qualità di Ufficio delegato in forza della Determinazione a contrarre del Direttore Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie in data 08/11/2019 n. prot. 12043.ID — pubblica il presente avviso al fine di acquisire, nel rispetto dei principi richiamati all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, da espletarsi in conformità a quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b, del D.Lgs. 50/2016, Codice dei Contratti Pubblici, finalizzata all'affidamento dell'appalto per il servizio di conduzione e manutenzione di impianti e di interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi degli Uffici Giudiziari di Reggio Emilia dal 01/01/2020 al 31/12/2020, come meglio indicati nel prosieguo.

Si informa che tale fase non può comunque ingenerare negli operatori economici alcun affidamento in ordine al successivo invito alla procedura.

2 – Stazione appaltante delegata

Tribunale di Reggio Emilia – via Avvenire Paterlini n. 1 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) (IPA B78A55 – C.F. 80012910354).

R.U.P.: ing. Riccardo Rossini – centralino tel. 0522510611 – diretto tel. 0522510759 – e-mail: riccardo.rossini@giustizia.it
pec: prot.tribunale.reggioemilia@giustiziacerit

3 – Descrizione del servizio

La procedura ha ad oggetto l'affidamento del “Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione, impianti idrico-sanitari, impianti elettrici a bassa e media tensione, impianti e prodotti antincendio, impianti automazione-meccanici di portoni e cancelli, impianto citofonico, impianto TV e orologi a parete, nonché interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi degli Uffici Giudiziari di Reggio Emilia per il periodo dal 1 gennaio 2020 al 31 dicembre 2020” da espletarsi presso il

**Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia
con sede in via Avvenire Paterlini n. 1, 42124 Reggio nell'Emilia (RE)**

Il contratto ha ad oggetto sia servizi di manutenzione sia interventi sugli impianti, quale appalto misto di servizi, forniture con installazione e lavori con prevalenza di servizi, con servizi a carattere continuativo.

La quota parte dei lavori relativi interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi consiste nella manutenzione straordinaria delle porte tagliafuoco del c.d. Palazzo Vecchio, attraverso la sostituzione delle porte esistenti con nuove porte complete di maniglione antipánico, con marcatura CE, per un numero pari a circa 50.

4 – Durata del servizio e dei lavori

Il servizio avrà durata stimata pari ad **anni UNO**, con **decorrenza dal 1° gennaio 2020 e fino al 31 dicembre 2020**, salvo eventuale **risoluzione anticipata** per la quota parte relativa al **servizio di conduzione e manutenzione degli impianti. Il contratto conterrà apposita clausola risolutiva legata all'eventualità che l'Amministrazione disponga, a seguito della sua attivazione e prima della scadenza del contratto, l'affidamento del medesimo servizio attraverso il ricorso alla Convenzione Consip Facility Management 4.**

La durata dei lavori di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi è pari a mesi 6 dal 01/01/2020 al 30/06/2020.

4 – Valore stimato dell'affidamento

Il valore dell'affidamento è il seguente, di cui all'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con importi al netto dell'IVA:

importo a base d'appalto per servizio di conduzione e manutenzione degli impianti, soggetto a ribasso:	Euro	70.000,00
importo a base d'appalto per lavori interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi, soggetto a ribasso:	Euro	65.000,00
importo oneri sicurezza relativi a rischi dei servizi, compresi nell'appalto, non soggetto a ribasso:	Euro	3.000,00
importo oneri sicurezza relativi a rischi dei lavori, compresi nell'appalto, compresi nell'appalto, non soggetto a ribasso:	Euro	2.000,00
importo totale a base d'appalto:	Euro	140.000,00

5 – Procedura di affidamento

Il contratto di cui in oggetto sarà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Visti artt. 36, 37, 40 e 52 del D.Lgs. 50/2016, l'art. 1 del D.L. 95/2012, la "Tabella obblighi-facoltà — Strumenti del Programma per la razionalizzazione degli acquisti nella P.A." aggiornamento del 17/01/2019, di CONSIP S.p.A., società partecipata al 100% dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, e la Determinazione a contrarre del Direttore Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie in data 08/11/2019 n. prot. 12043.ID, la procedura di affidamento sarà effettuata attraverso il MEPA Mercato Elettronico della P.A. di CONSIP S.p.A. sul portale elettronico www.acquistinretepa.it

6 – Criterio di aggiudicazione

Il contraente sarà individuato ex art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con il **criterio del minor prezzo**.

7 – Requisiti per la presentazione della manifestazione di interesse

*Gli operatori economici che intendano presentare le proprie candidature **devono** essere in possesso dei seguenti requisiti, pena l'esclusione, effettuando relativa dichiarazione:*

1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a. iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente contratto; le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative presso il Ministero delle Attività Produttive/Sviluppo Economico.
- b. essere titolare, quale requisito soggettivo, di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;
- c. essere titolare, quale requisito soggettivo, di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori OHSAS 18001, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;
- d. essere titolare, quale requisito soggettivo, di certificazione di sistemi di gestione ambientale UNI EN ISO 14001, rilasciata da organismi accreditati,

ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

3. REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA

Possedere un fatturato globale dell'impresa realizzato complessivamente nell'ultimo triennio documentabile, non inferiore a Euro 1.000.000,00.

Possedere un fatturato nel settore di attività oggetto dell'appalto, realizzato complessivamente nell'ultimo triennio documentabile, non inferiore ad Euro 1.000.000,00.

4. REQUISITI DELLA CAPACITÀ TECNICO – PROFESSIONALE

Dichiarazione dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati dalla quale risulti che l'impresa ha svolto o ha in corso di svolgimento, nell'ultimo triennio, almeno un contratto con corrispettivo minimo annuo di Euro 100.000,00, che abbia ad oggetto lo svolgimento di un servizio di gestione e manutenzione di impianti tecnologici.

8 – Iscrizione al MEPA di CONSIP S.p.A.

In riferimento al punto 5 del presente avviso, gli operatori economici che intendano presentare le proprie candidature devono essere in possesso, effettuando relativa dichiarazione, della iscrizione al MEPA di CONSIP S.P.A. per la categoria “**Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)**”, pena l'esclusione.

9 – Procedura di indagine di mercato

La presente procedura costituisce indagine di mercato preventiva per l'acquisizione di candidature di Operatori economici qualificati, finalizzata alla eventuale, successiva formulazione degli inviti a partecipare alla procedura negoziata di cui in oggetto.

10 – Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

La manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovrà essere inviata

entro e non oltre le ore 24:00 di lunedì 09/12/2019

esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo PEC
prot.tribunale.reggioemilia@giustiziacert.it

La manifestazione di interesse dovrà contenere anche le seguenti comunicazioni/dichiarazioni relative all'Operatore Economico, compilando il modello allegato o documento analogo:

- 1) oggetto della manifestazione di interesse di cui all'epigrafe del presente avviso;
- 2) ragione sociale;
- 3) indirizzo sede legale;
- 4) recapito telefonico e recapito PEC;
- 5) legale rappresentante;
- 6) estremi delle certificazioni UNI CEI ISO9000, OHSAS 18001 e UNI EN ISO 14001;
- 7) estremi dell'abilitazione al bando Mepa per la categoria “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)”.
- 8) Dichiarazione circa i requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire unitamente a copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, in corso di validità o, in alternativa, firmata digitalmente.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

Manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura di affidamento del servizio "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione, impianti idrico-sanitari, impianti elettrici a bassa e media tensione, impianti e prodotti antincendio, impianti automazione-meccanici di portoni e cancelli, impianto citofonico, impianto TV e orologi a parete, nonché interventi di adeguamento e messa a norma di impianti/prodotti antincendi degli Uffici Giudiziari di Reggio Emilia per il periodo dal 1 gennaio 2020 al 31 dicembre 2020" (art. 36 comma 2 lett. b e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e punto 5.1 delle Linee Guida n. 4 della Autorità Nazionale Anticorruzione Delibere n. 1097/2016, n. 206/2018 e n. 636/2019 e relativa Relazione AIR) CIG 8118058164.

Non saranno ammesse le istanze:

- pervenute oltre il limite temporale indicato nell'avviso sopracitato;
- a) non sottoscritte manualmente e/o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità o b) non sottoscritte digitalmente.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito Internet del Tribunale di Reggio Emilia e sul sito Internet della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Reggio Emilia.

Reggio nell'Emilia, 29/11/2019

Allegati: modello dichiarazione di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing. Riccardo Rossini

VISTO:
Il Presidente del Tribunale
f.to Dott.ssa Cristina Beretti